

**FORTSCHREIBUNG
ORTSENTWICKLUNGSKONZEPT
FÜR DIE GEMEINDE WÖHRDEN**

Dokumentation der ONLINE-BEFRAGUNG

08.06. - 12.07.2026

**AC
PLANNER
GRUPPE**

STADTPLANER | ARCHITEKTEN
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN



Zeitraum

08.06. - 12.07.2026

Rund 120 Teilnehmer:innen

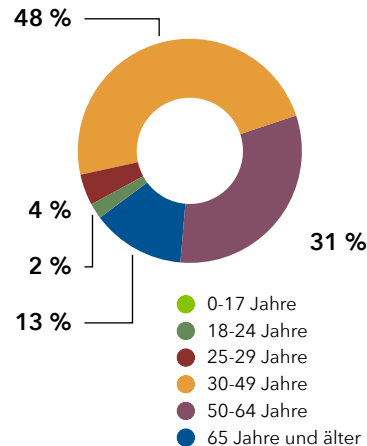


119 Teilnehmer:innen



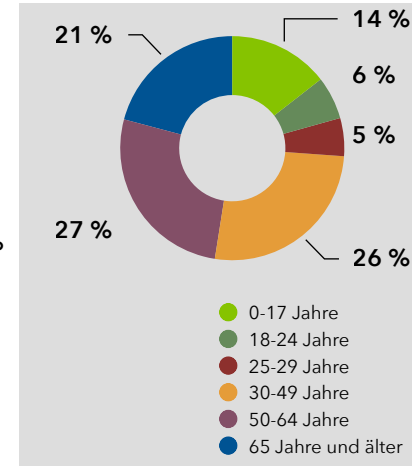
91 abgeschlossen

Teilnehmer:innenalter

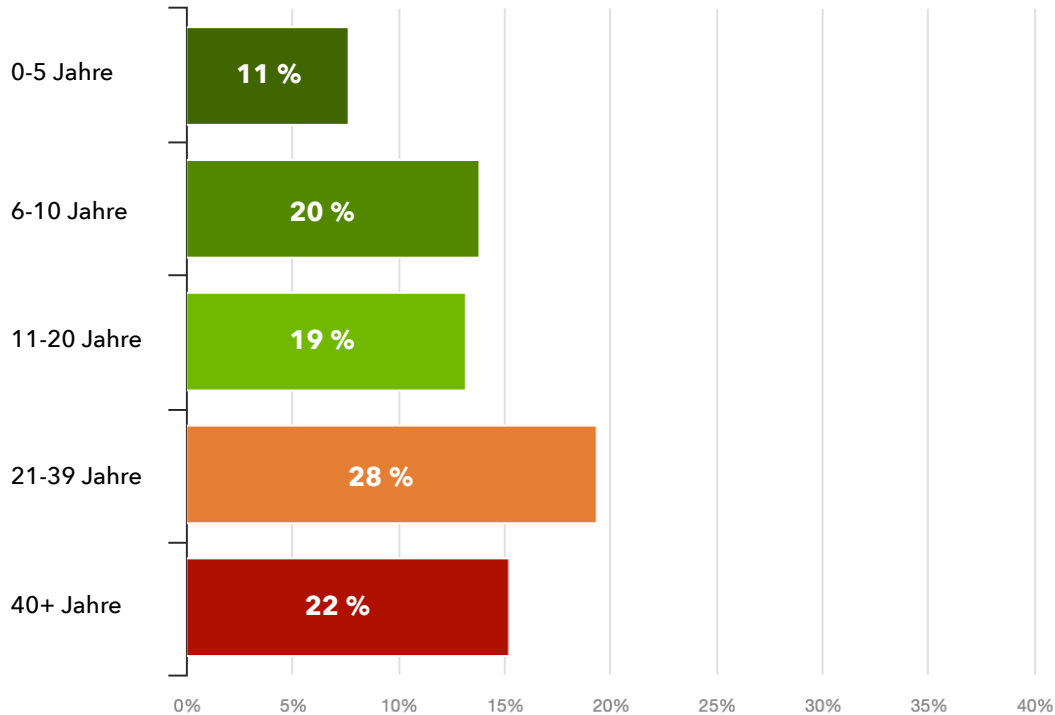


n: 89 (+2 „Keine Angabe“)

Abgleich örtl. Altersstruktur

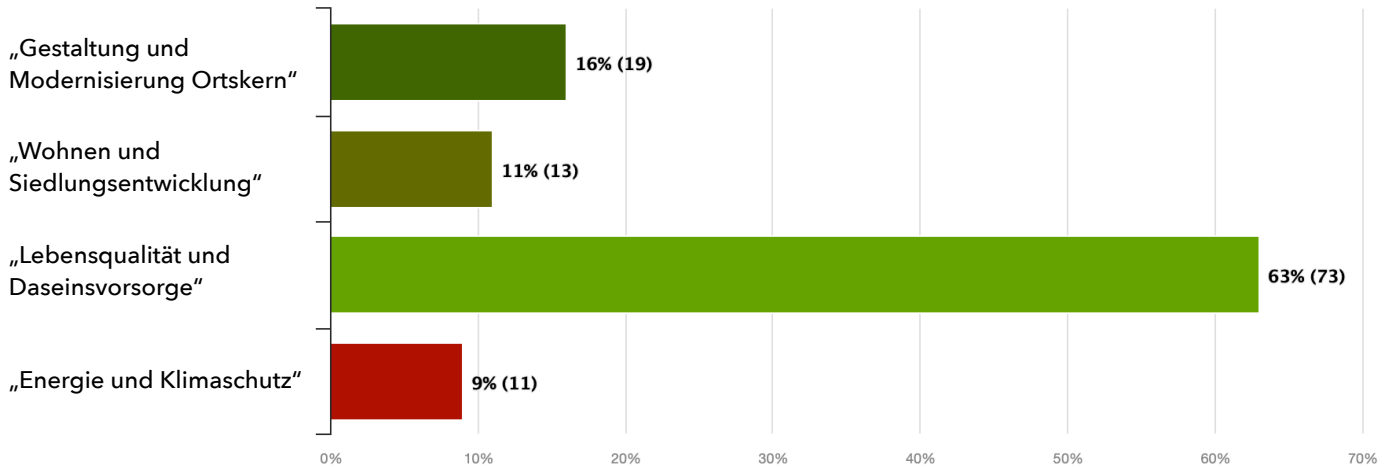


Wie lange leben Sie bereits in Wöhrden?



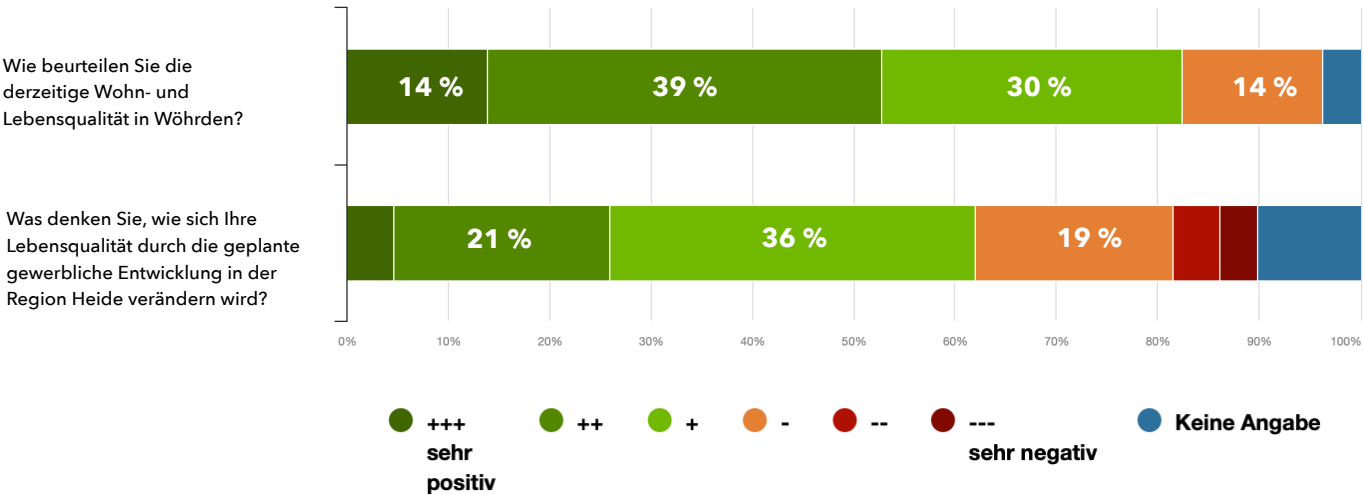
n: 89 (+2 „Keine Angabe“)

Im ursprünglichen Ortsentwicklungskonzept (OEK) wurden vier Handlungsfelder aufgestellt. Welches der Handlungsfelder finden Sie unter heutigen Gesichtspunkten am wichtigsten für Ihre Gemeinde?



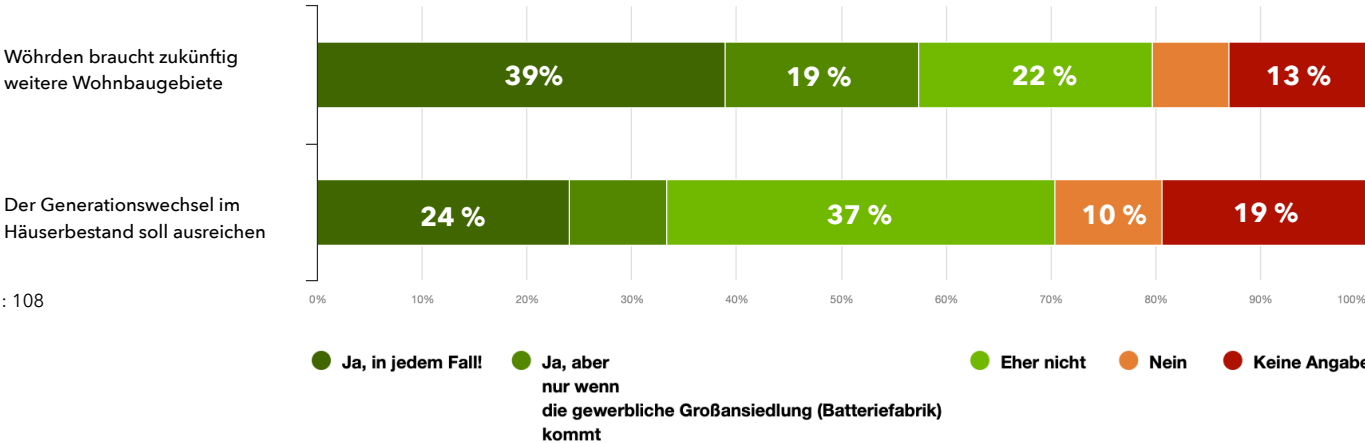
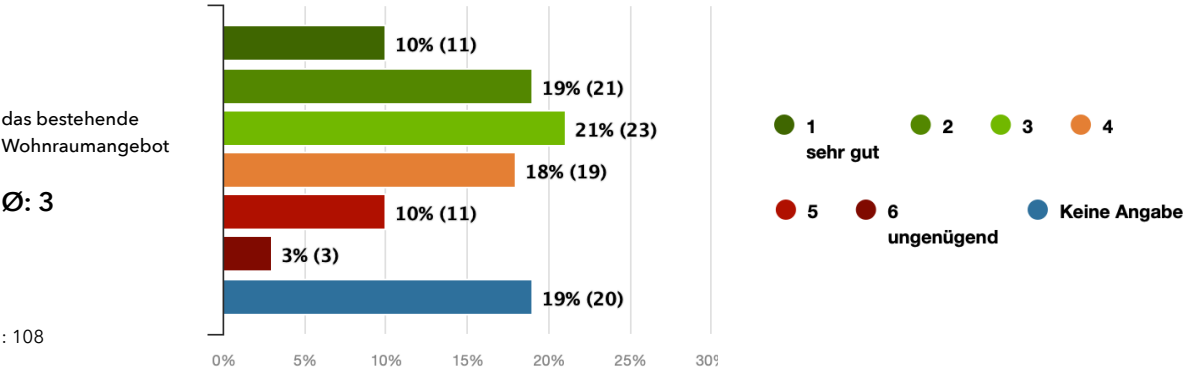
n: 116

Bitte bewerten Sie:

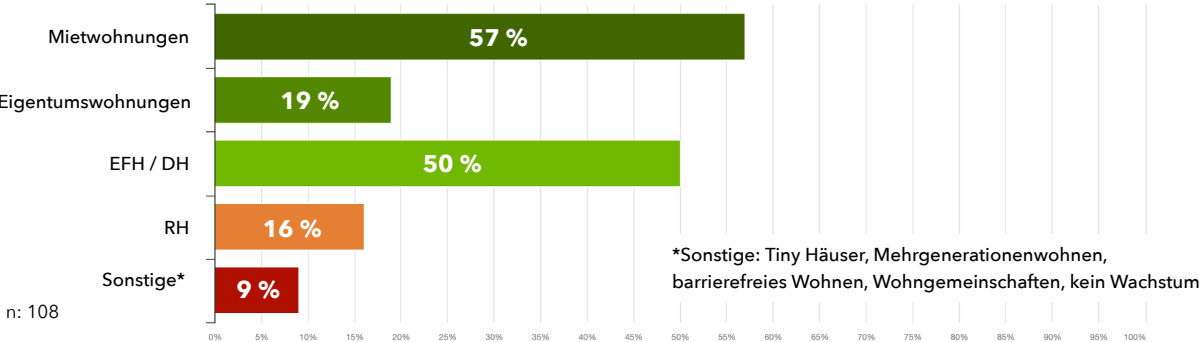


n: 108

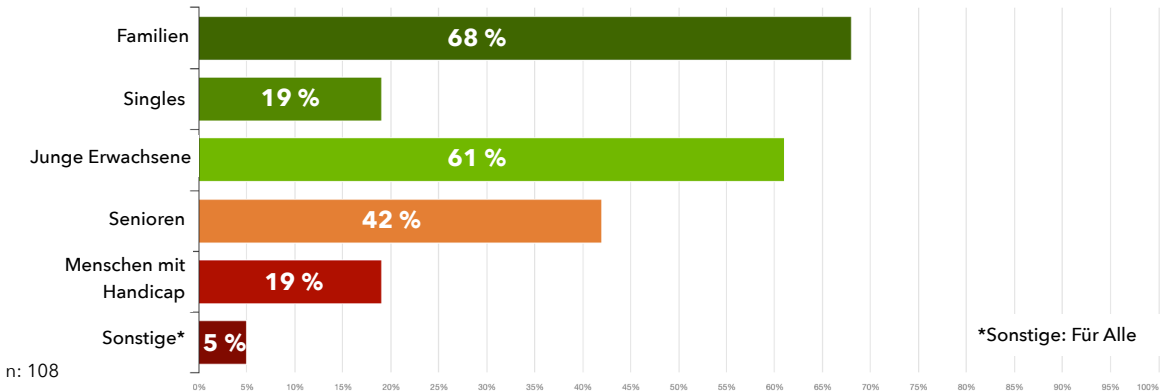
Bitte bewerten Sie:



Für welche Wohnformen sollte Ihrer Meinung nach das Angebot erweitert oder ausgebaut werden?



Für welche Zielgruppen sollte Ihrer Meinung nach das Angebot erweitert oder ausgebaut werden?



**Wohnen +
Siedlungs-
gebiete**

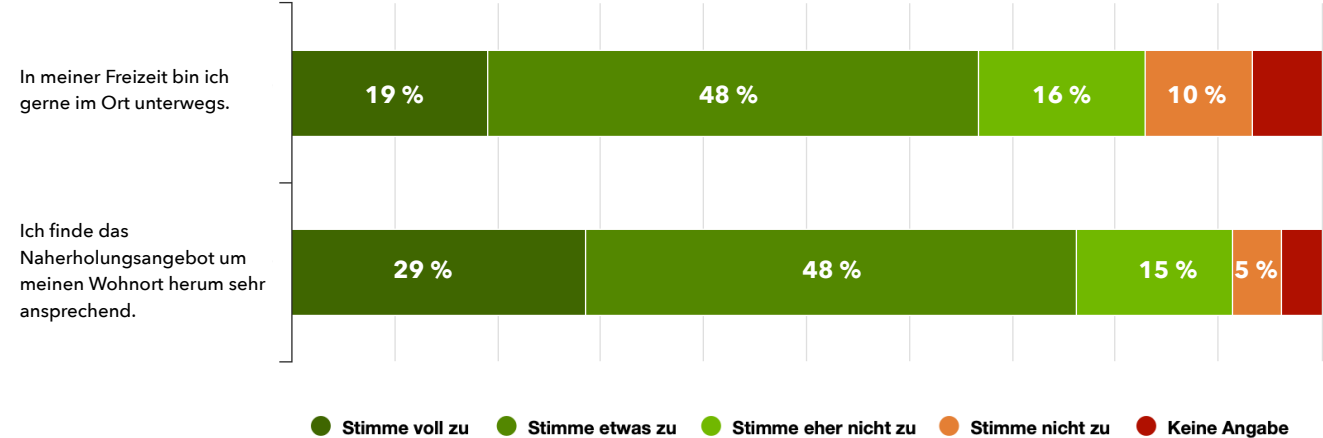
In der Online-Befragung zum Handlungsfeld „Wohnen und Siedlungsgebiete“ wird die derzeitige Wohn- und Lebensqualität ausschließlich positiv bewertet. Auch den erwarteten Veränderungen durch die geplante gewerbliche Entwicklung in der Region Heide wird überwiegend positiv bis neutral entgegengesehen.

Das bestehende Wohnraumangebot wird als befriedigend bewertet. Laut der Umfrage besteht jedoch ein klarer Wunsch nach weiteren Wohnraumgebieten.

Die Mehrheit der Befragten gibt an, dass das Angebot an Mietwohnungen sowie an Einfamilien- und Doppelhäusern ausgebaut werden soll. Eigentumswohnungen und Reihenhäuser finden hingegen weniger Anklang.

Als Zielgruppen, für die das Angebot gezielt erweitert werden soll, werden vorwiegend Familien, junge Erwachsene und Senior:innen genannt.

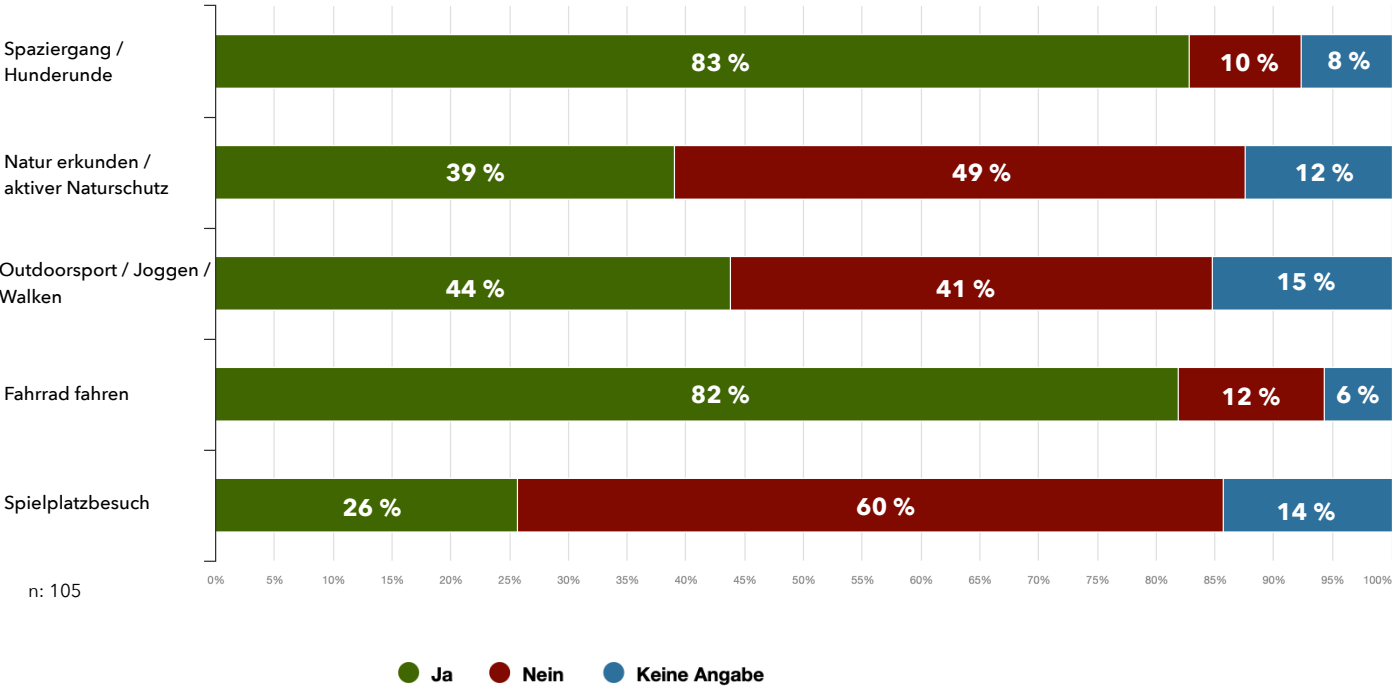
Wie stehen Sie zu den folgenden Aussagen?



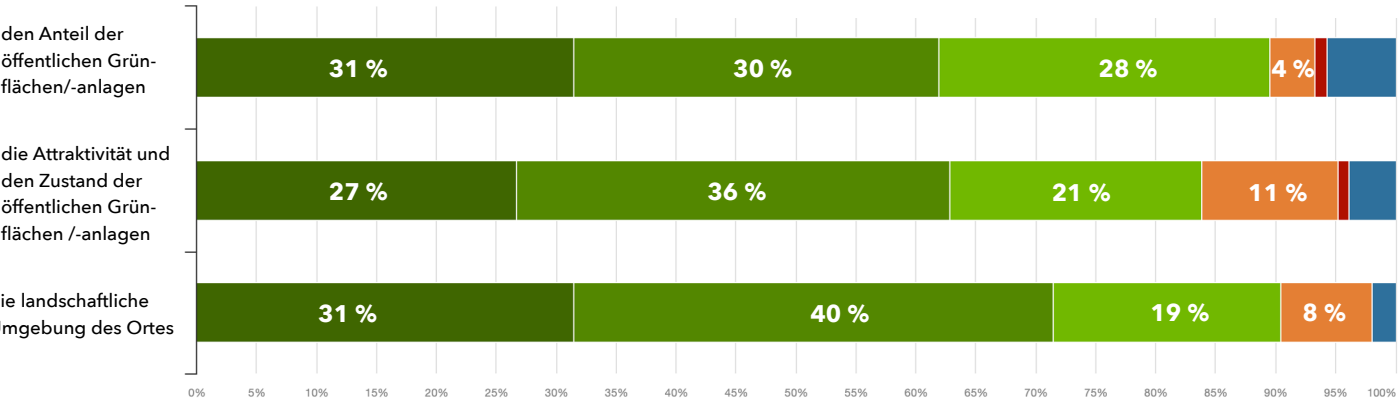
n: 105



Was tue ich, wenn ich in Wöhrden „raus“ gehe?



Bitte bewerten Sie:



n: 105

Welche Naherholungsangebote schätzen Sie besonders in der Umgebung?

Häufigste Nennungen:



n: 54



Natur + Erholung

Im Handlungsfeld „Natur und Erholung“ zeigt sich ein sehr positives Bild: Die meisten Befragten sind in ihrer Freizeit gerne im Ort unterwegs und beurteilen das Naherholungsangebot in ihrer Umgebung als sehr ansprechend.

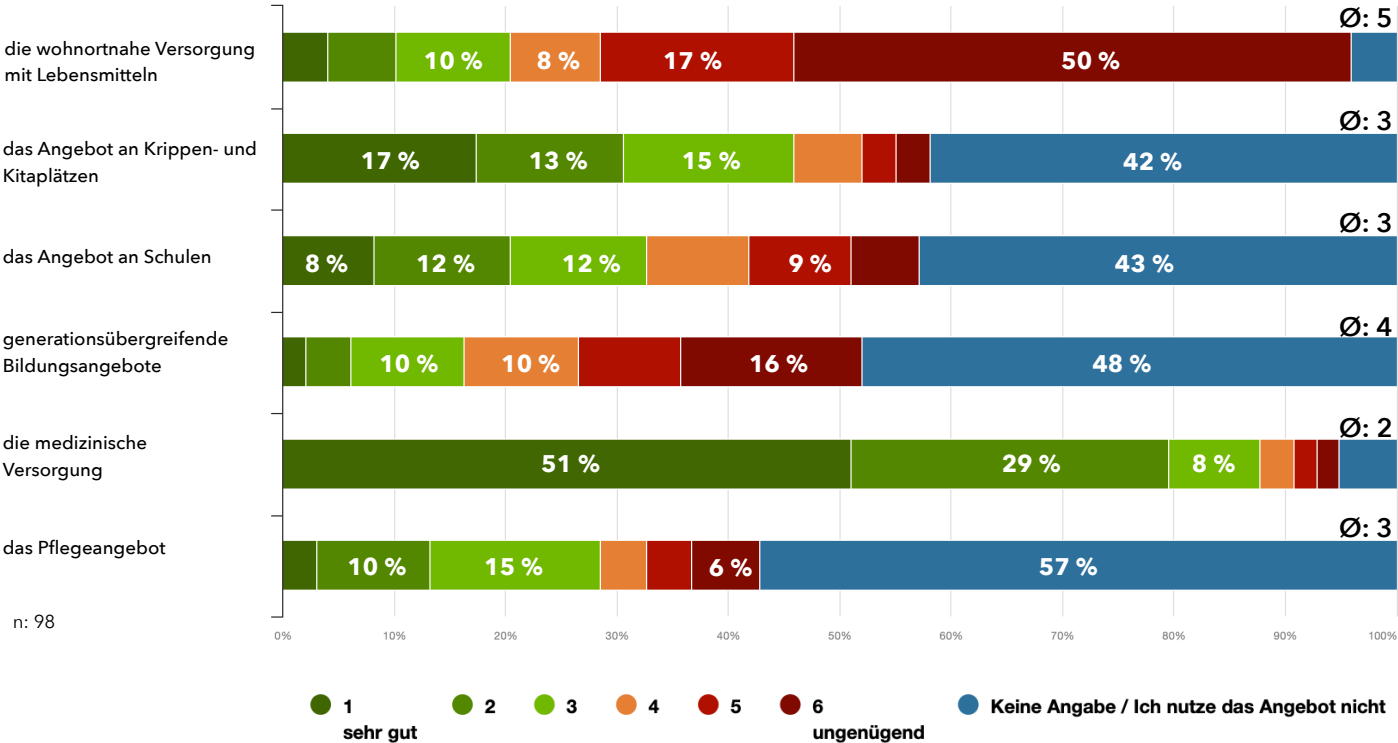
Zu den häufigsten Aktivitäten zählen mit Abstand Spazierengehen und Radfahren.

Der Anteil und die Attraktivität der öffentlichen Grünanlagen sowie die landschaftliche Umgebung werden von fast allen Befragten als sehr gut bis befriedigend bewertet.

Die wichtigsten Naherholungsangebote der Umgebung sind die Nordsee, gefolgt von der örtlichen Parkanlage.

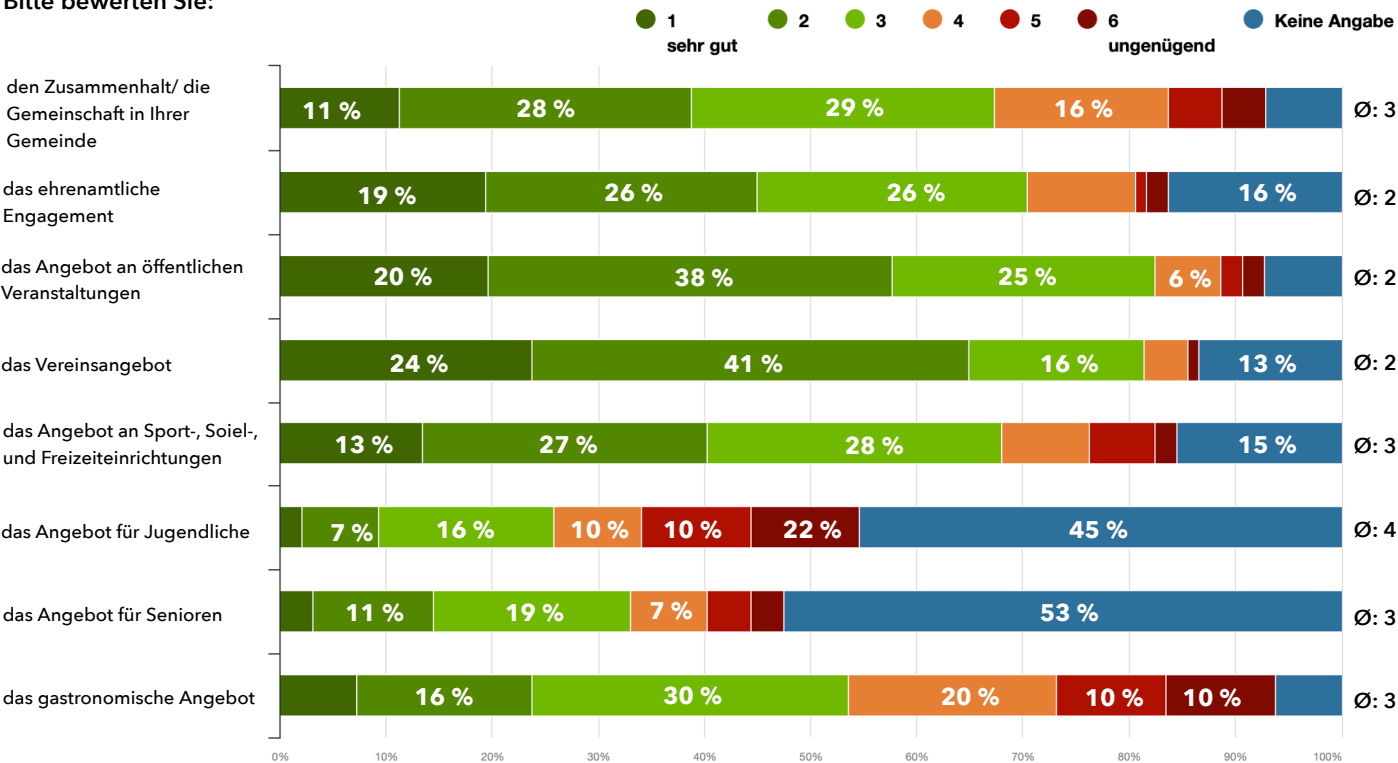


Bitte bewerten Sie:





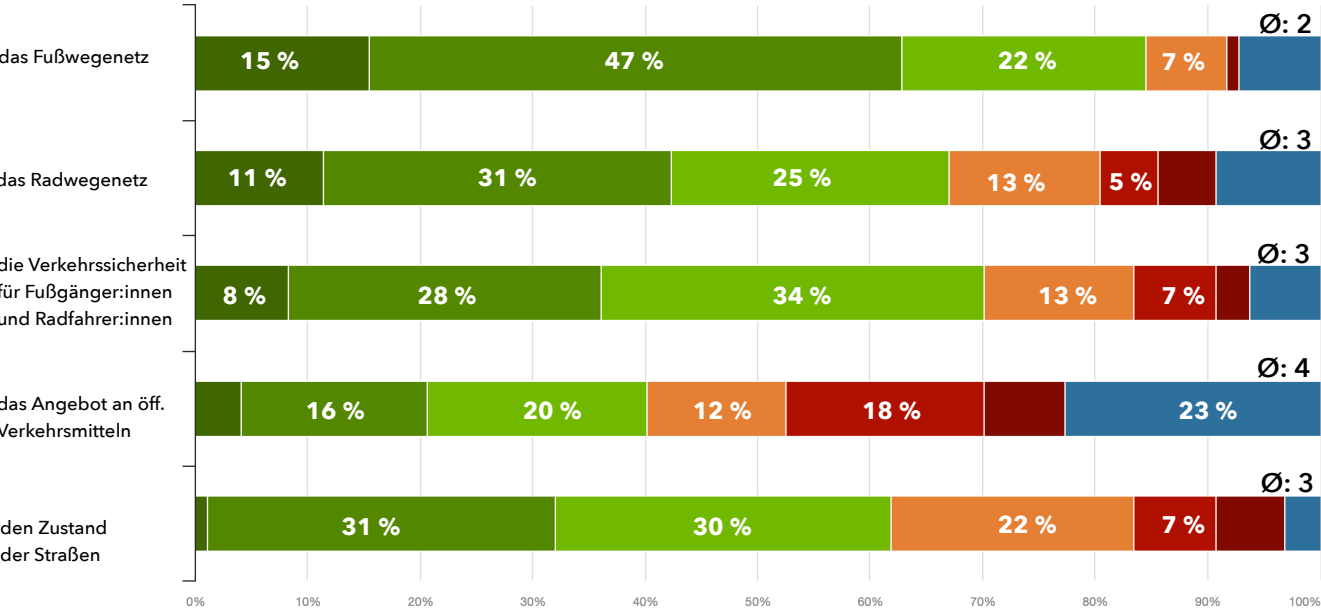
Bitte bewerten Sie:



n: 98

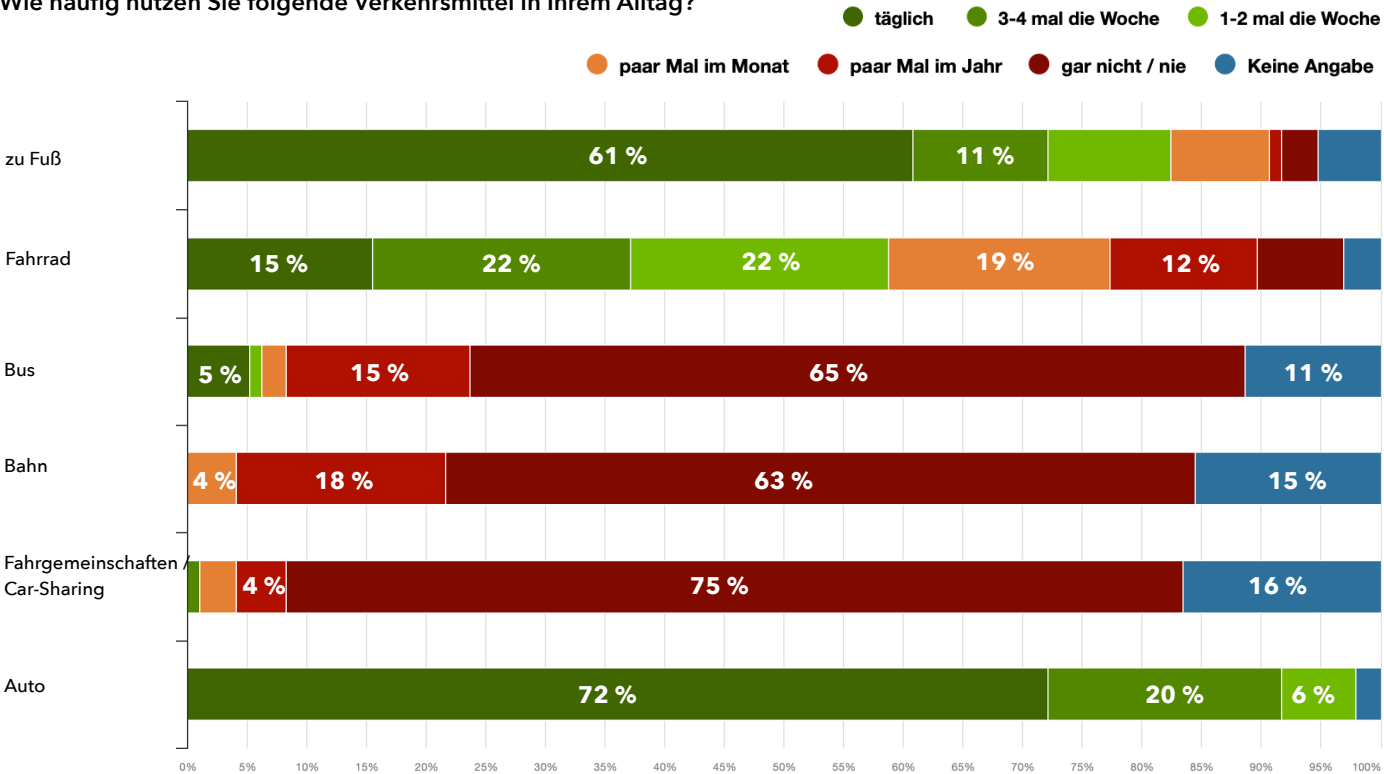


Bitte bewerten Sie:



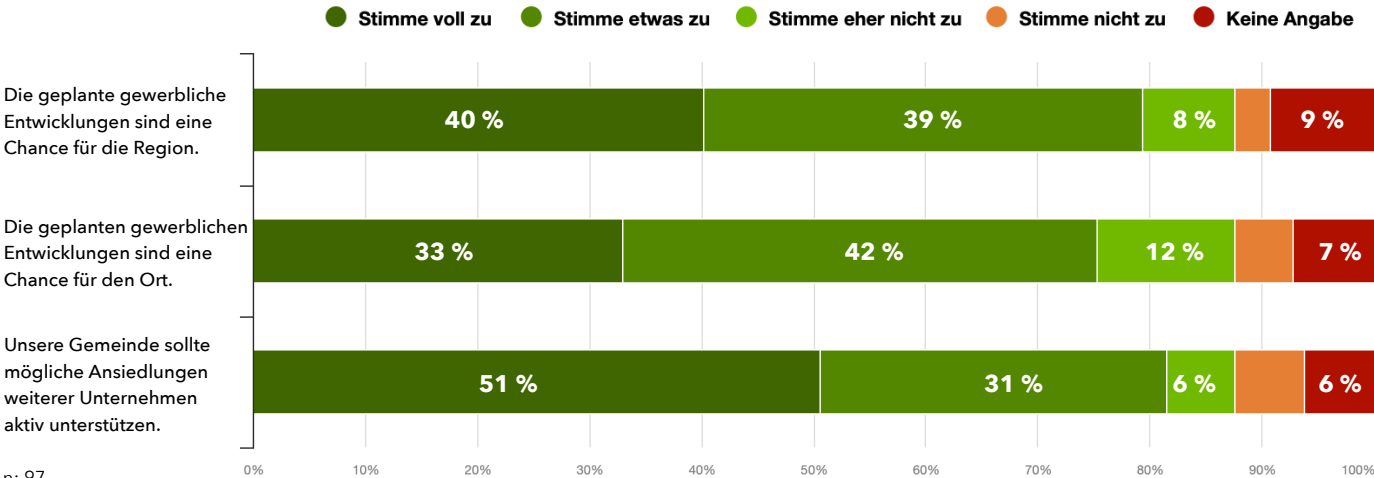
n: 97

Wie häufig nutzen Sie folgende Verkehrsmittel in Ihrem Alltag?



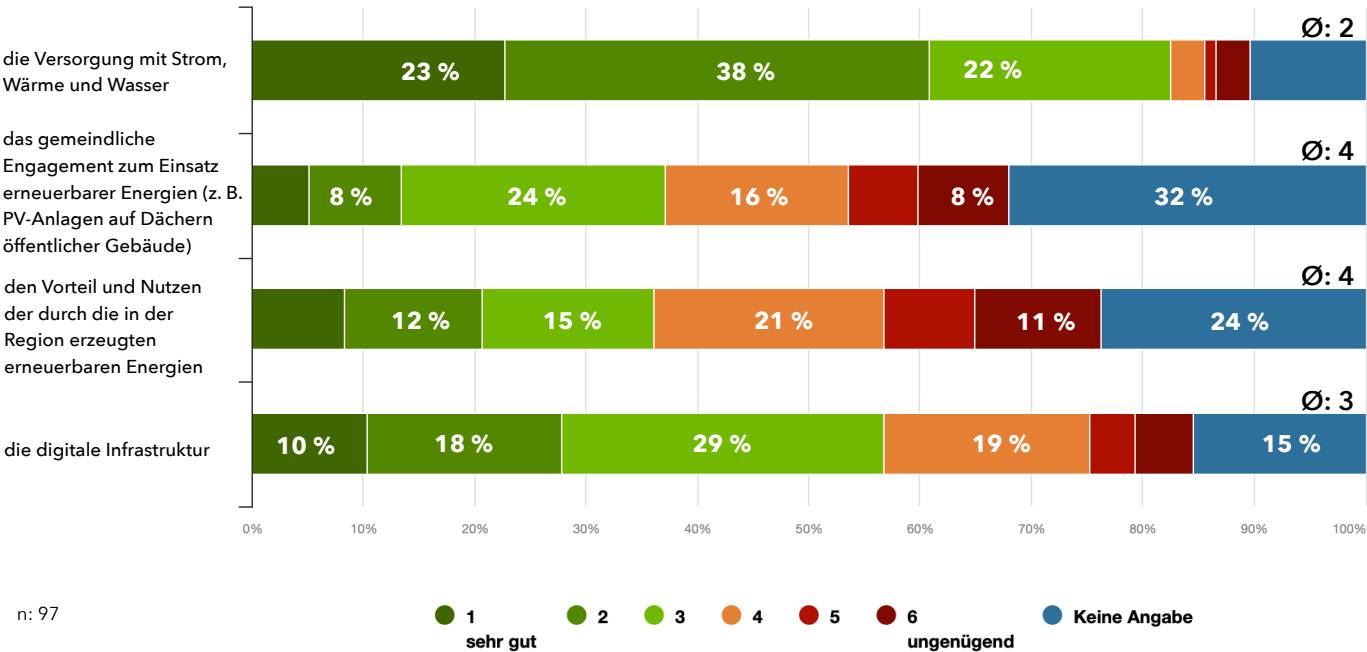
n: 97

Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?





Bitte bewerten Sie:





Lebens- qualität

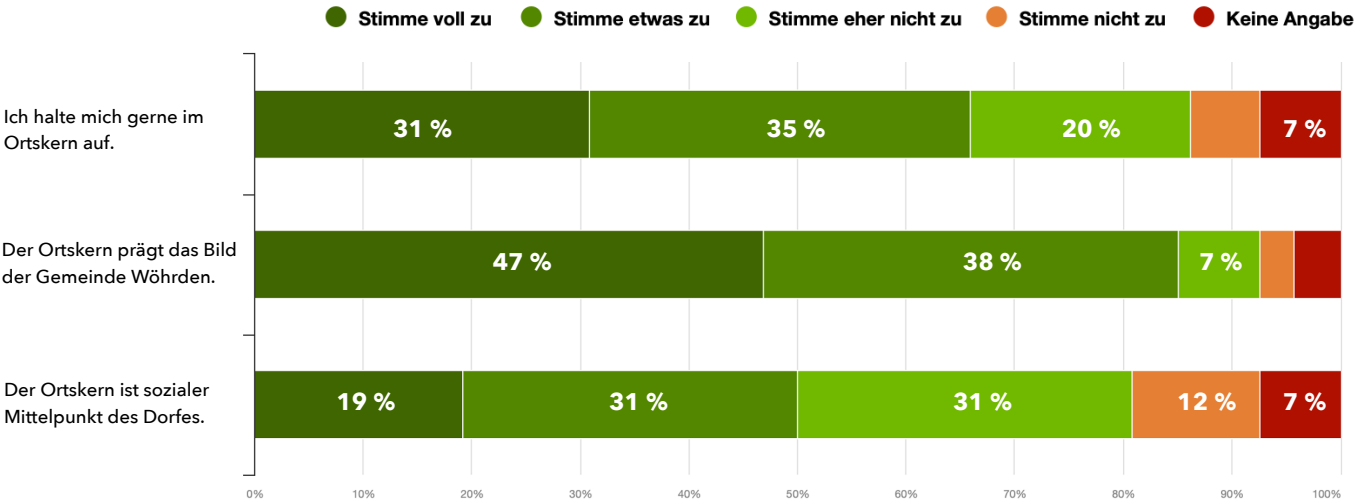
Im Handlungsfeld „Lebensqualität“ werden Mobilität und Infrastruktur insgesamt durchschnittlich bis gut bewertet.

Im Bereich „Mobilität“ schneiden insbesondere das Fuß- und Radwegenetz sowie die Sicherheit für Fußgänger:innen und Radfahrende ab. Deutlich kritischer wird dagegen das Angebot des öffentlichen Personennahverkehrs bewertet. Das Mobilitätsverhalten spiegelt diese Einschätzungen wider: Das Auto ist das wichtigste Verkehrsmittel, Wege innerhalb des Ortes werden häufig zu Fuß oder mit dem Fahrrad zurückgelegt. Bus und Bahn spielen im Alltag der meisten Befragten hingegen nur eine untergeordnete Rolle.

Das gesellschaftliche Miteinander wird insgesamt positiv wahrgenommen. Besonders der Zusammenhalt, das ehrenamtliche Engagement und öffentliche Veranstaltungen werden gut bewertet. Verbesserungsbedarf sehen die Befragten vor allem bei Angeboten für Jugendliche, während die Angebote für Senior:innen überwiegend positiver eingeschätzt werden. Das gastronomische Angebot wird unterschiedlich bewertet. Besonders häufig wird zudem die fehlende wohnortnahe Nahversorgung mit Lebensmitteln als Mangel genannt.

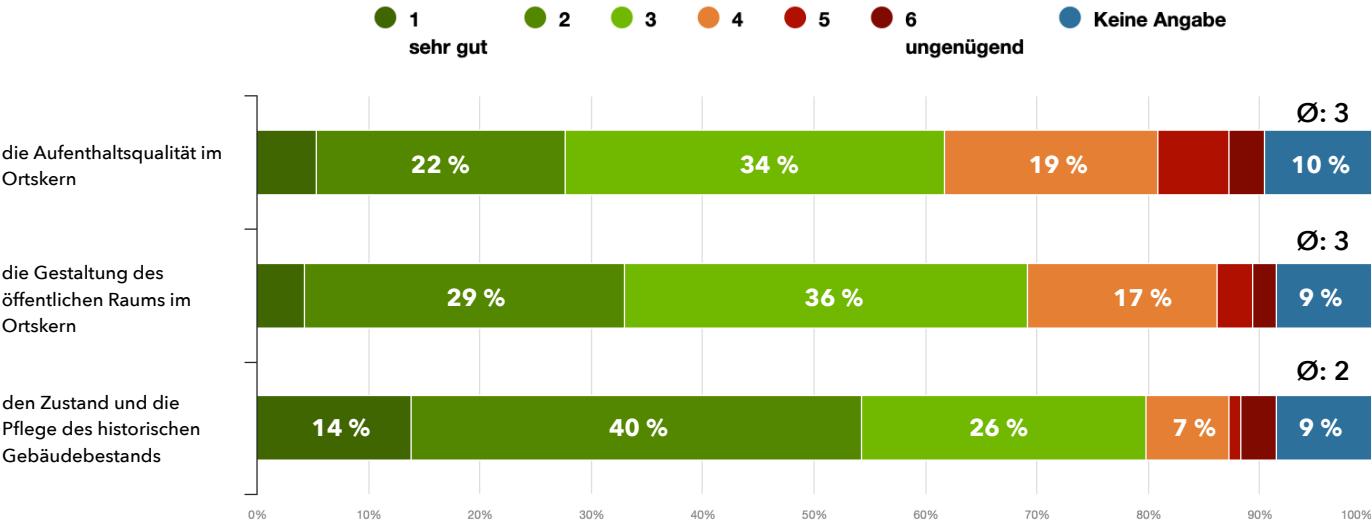
Die geplante gewerbliche Entwicklung wird mehrheitlich als Chance für die Region gesehen. Auch für die Gemeinde überwiegt eine positive Haltung: Eine große Mehrheit der Befragten spricht sich für eine aktive Unterstützung weiterer Unternehmensansiedlungen aus.

Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?



n: 94

Bitte bewerten Sie:



n: 94

Denke ich an den Wöhrdener Ortskern, denke ich an... (max. 3 Textantworten)



n: 64 (+30 „Keine Angabe“)

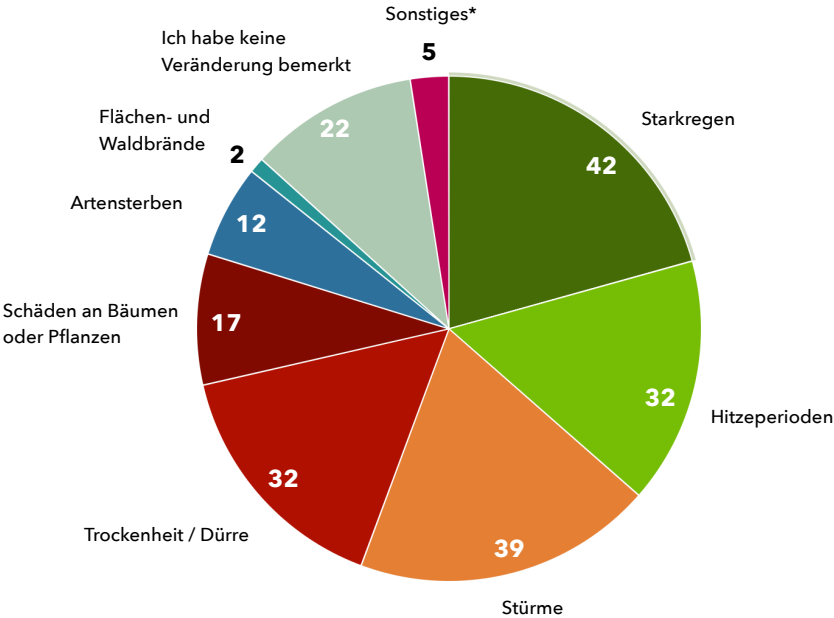


Ortskern + Gestaltung

Im Bezug auf den Ortskern gehen die Meinungen der Befragten auseinander. Während zwei Drittel sich gerne dort aufhalten, tut es jede vierte Person eher nicht und nur die Hälfte würde ihn als sozialen Mittelpunkt des Ortes bezeichnen. Die Aufenthaltsqualität wird nur als befriedigend bis ausreichend bewertet; die Beurteilung der Gestaltung fällt hingegen etwas besser aus.

Der Zustand der historischen Gebäude wird eher als gut bewertet und der Ortskern ist für die Befragten deutlich durch die Kirche, aber auch den Park und das Gasthaus Oldenwöhrden geprägt. Auch der Dörpsladen wird häufig erwähnt und vermisst. Das Materialienhaus und im Allgemeinen die historischen Häuser sind im Bewusstsein der Befragten.

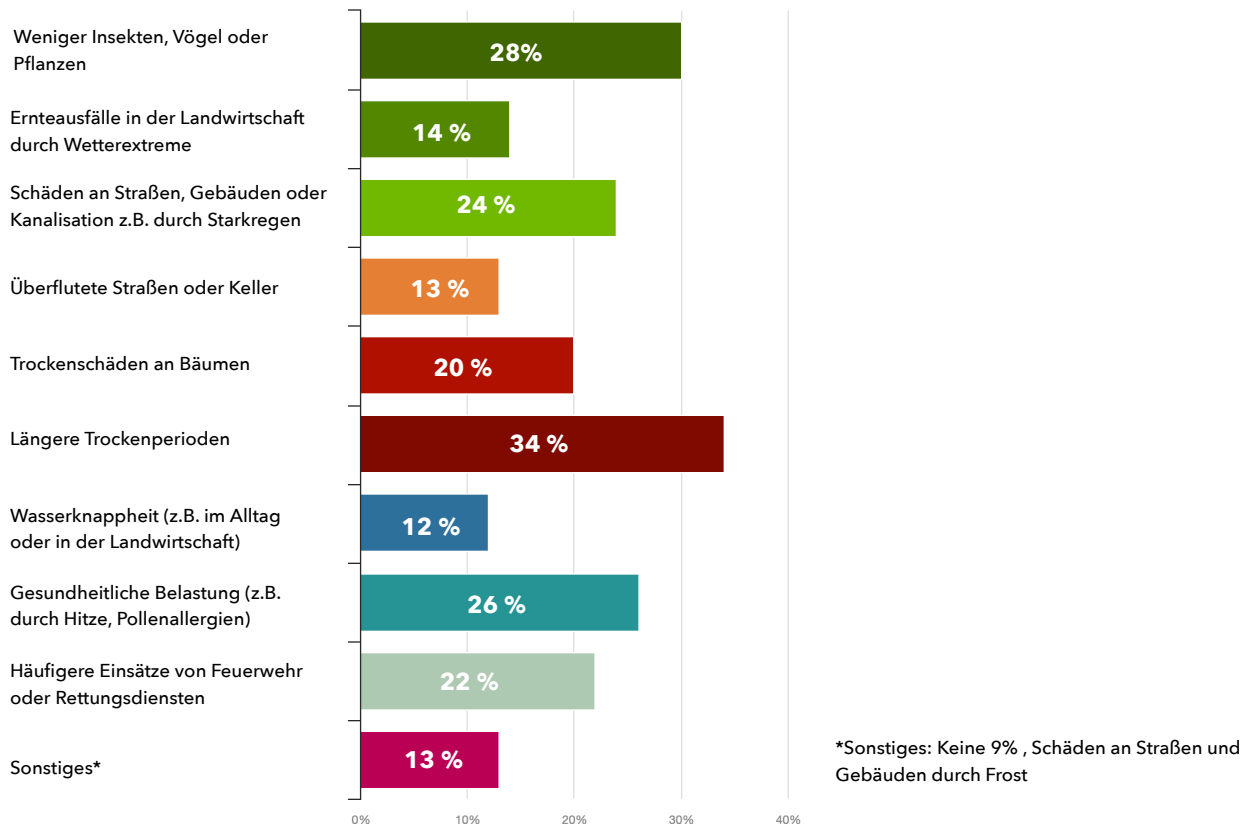
Mir sind in den letzten Jahren in Wöhrden folgende Wetterereignisse oder Veränderungen aufgefallen:



*Sonstiges: Reichlich Schnee und Frost, Ausbreitung investiver Pflanzen, Unbeständigkeit des Wetters allgemein, gab es immer schon und wird es immer geben, normale Wetterveränderungen

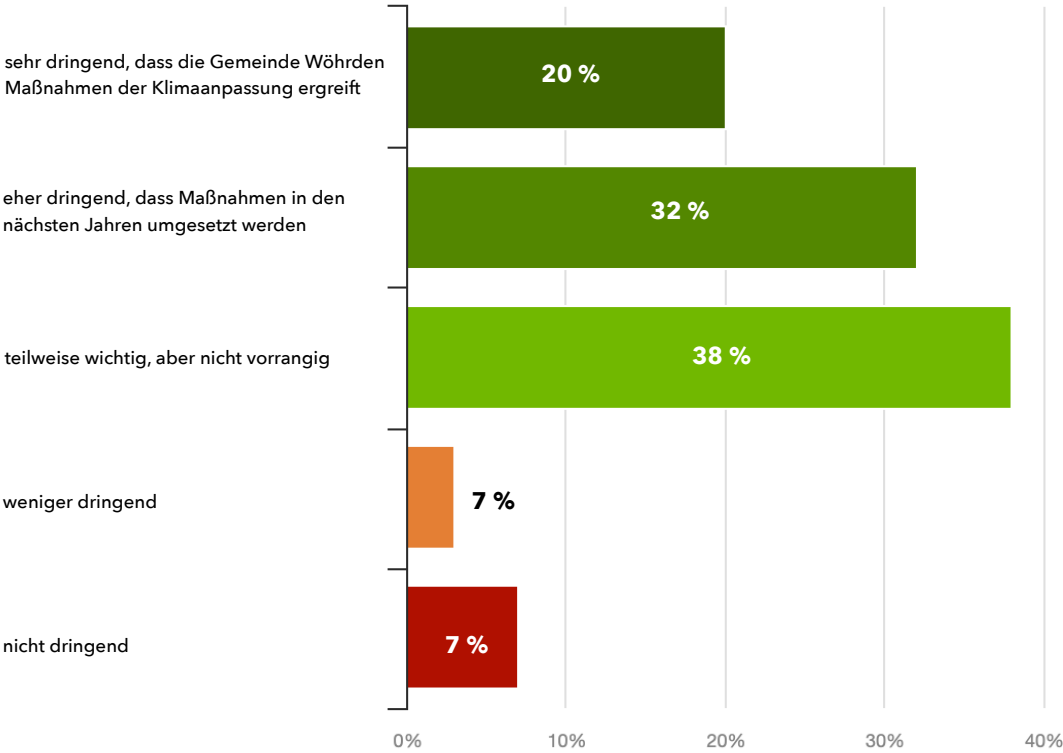
n: 89 (+4 „Keine Angabe“)

Ich habe in Wöhrden bereits folgende Auswirkungen beobachtet:



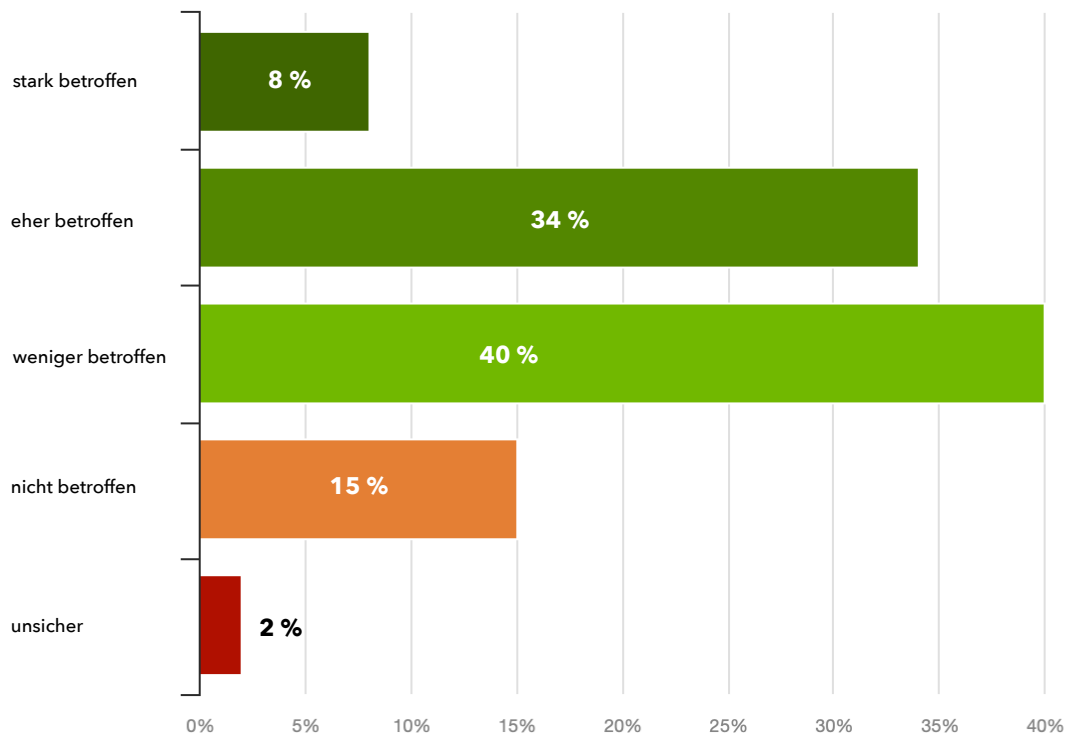
n: 93

Ich halte es für...



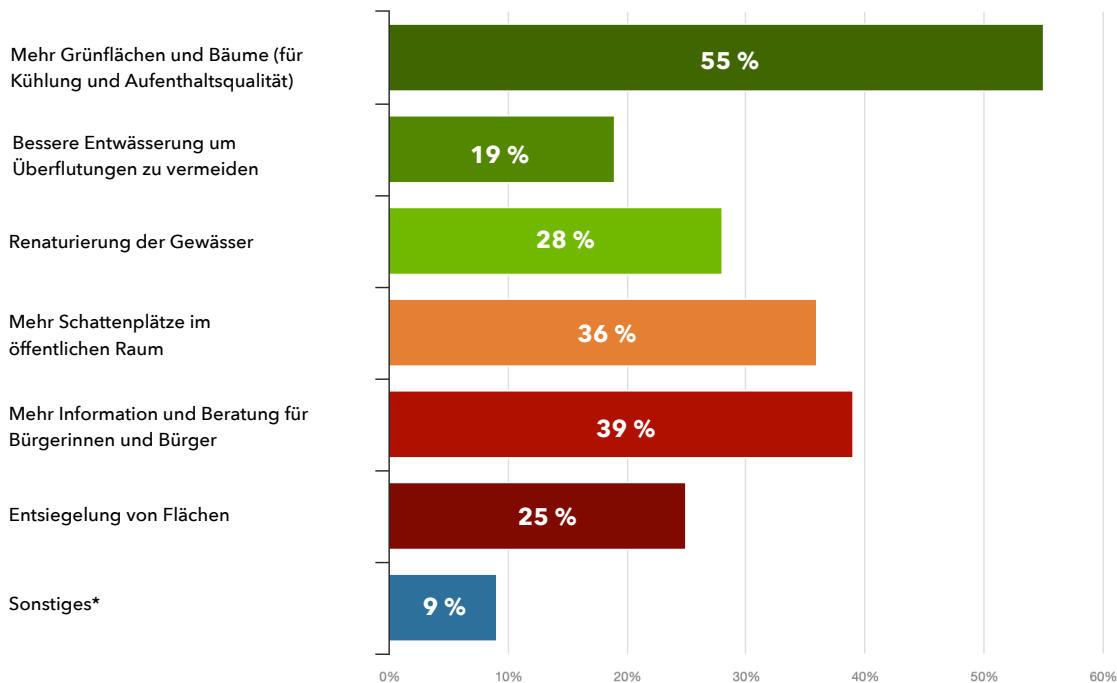
n: 91 (+2 „Keine Angabe“)

Ich fühle mich durch die Folgen des Klimawandels insgesamt ...



n: 87 (+6 „Keine Angabe“)

Ich wünsche mir für Wöhrden folgende Maßnahmen:



*Sonstiges: Schattenplätze auf den Spielplätzen in den beiden Siedlungen (3%), Verbot von Steingärten, Natur- und Artenschutzmaßnahmen

n: 75 (+18 „Keine Angabe“)

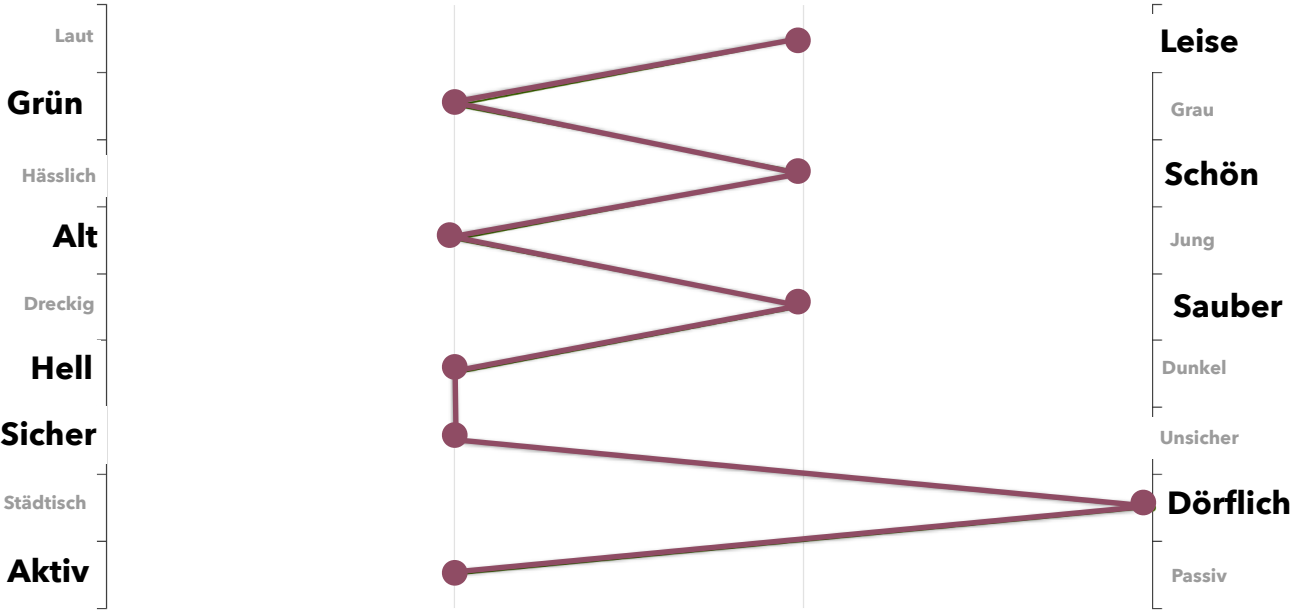
**Energie +
Klimaschutz**

Die am häufigsten wahrgenommen Wetterereignisse und Veränderungen sind gleichmäßig oft genannt Starkregen, Stürme, Hitzeperioden und Trockenheit. Ein Fünftel der Befragten gibt an, keine Veränderung bemerkt zu haben. Die beobachteten Folgen verteilen sich relativ gleichmäßig auf viele Antwortmöglichkeiten der Extremwetterereignisse.

Knapp 90% der Befragten halten es für zumindest teilweise wichtig, dass die Gemeinde Maßnahmen der Klimaanpassung ergreift und jede zweite Person beurteilt die Notwendigkeit als mindestens „eher dringend“.

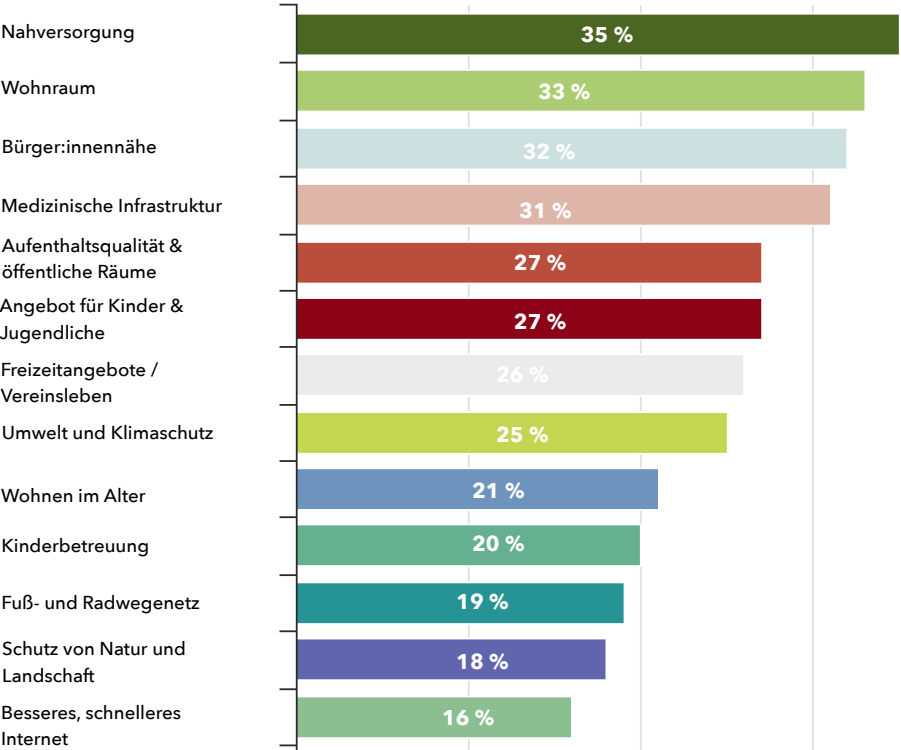
Die meistgewünschte Maßnahme für Wöhrden sind mehr Grünflächen und Bäume zur Kühlung und Steigerung der Aufenthaltsqualität sowie mehr Schattenplätze im öffentlichen Raum. Diese Punkte gehen Hand in Hand.

Unsere Gemeinde ist...

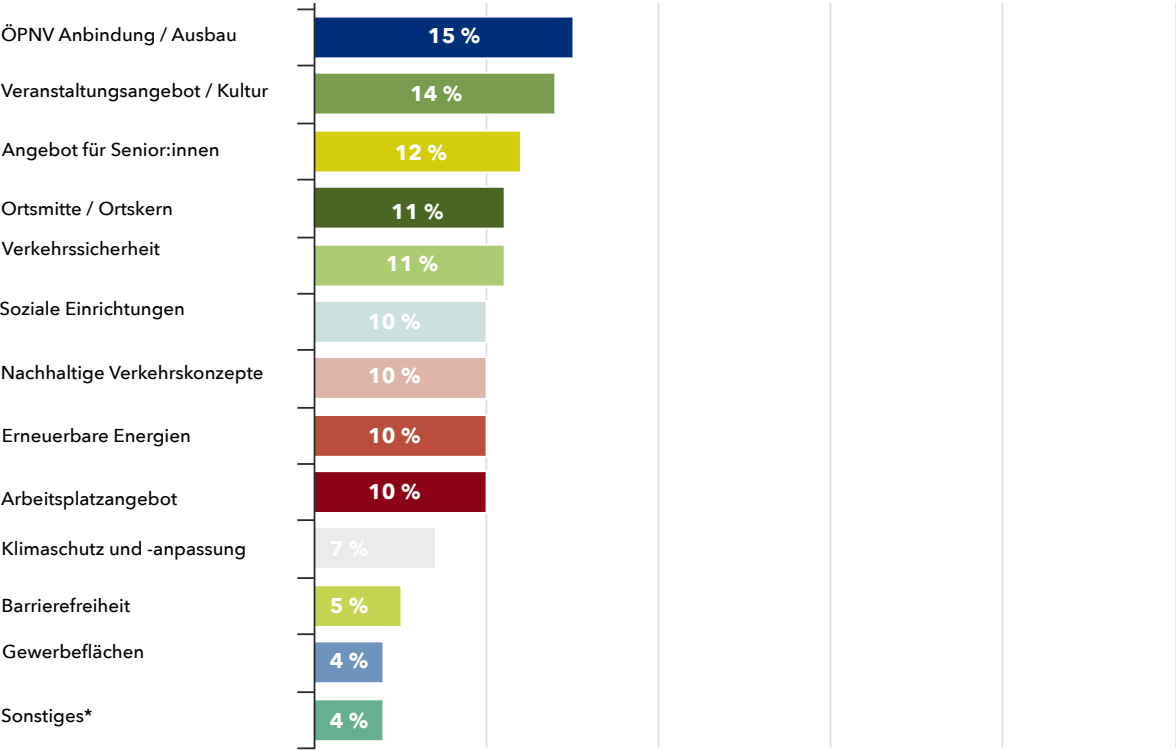


n: 91

Diese Themen sind mir für die Zukunft in Wöhrden besonders wichtig: (max. 5 Kreuze)



Diese Themen sind mir für die Zukunft in Wöhrden besonders wichtig: (max. 5 Kreuze)



n: 91 (+1 „Keine Angabe“)

*Sonstiges: Plätze für Tiny Häuser, öffentliches Wärmenetz, Fern- bzw. Nahwärme durch erneuerbare Energien, Kreisverkehr nutzen, Sichtbarkeit für Gewerbe, Erreichbarkeit, Einkaufsmöglichkeiten

Das würde ich gerne verändern (max. 3 Stichpunkte):

Lebensmittelversorgung im Dorf Tiny Häuser Modernisierung Ortskern
(Tante Enso, Dorfladen) Einkaufsmöglichkeiten kostenloser Nordseezugang
(Kooperation Nordermeldorf)
Entschleunigung der Ortsdurchfahrt Café Gestaltung der Neubaugebiete
(Tempo 30 Hauptstraße) Feuerwehr (neues Haus)
Dorfgemeinschaftshaus Supermarkt Bürger:innensolarpark/ -windpark
Installierter Pavillon für Veranstaltungen (Park) Neubau/Erneuerung Kita
(mehr Betreuung)
Arbeitsplätze schaffen Sporthalle (fertigstellen, energetisch betreiben)
Mehr Grün (Grünanlagen) Mobilfunkausbau / Internet (Glasfaser)
Freizeitangebote für Kinder/Jugendliche (Kleinspielfeld) Wohnraum
Verkehrssicherheit (Busstation/ feste Blitzer) Maßnahmen für Arten-/ Umwelt- und
Klimaschutz mit Infotafeln (Sensibilisieren)

n: 44

Die wichtigsten Themen für die Zukunft Wöhrdens sind laut den Befragten die Nahversorgung, das Wohnen, die Bürgernähe und die medizinische Infrastruktur. Besonders die fehlenden Versorgungsmöglichkeiten mit Lebensmitteln wurden in der Befragung an verschiedenen Stellen thematisiert und sind auch in den Freitextantworten am häufigsten genannt worden. Dies liegt mit Sicherheit an der Aktualität der gemeindlichen Diskussionen zu diesem Thema und dessen damit verbundener Präsenz in der Gemeinde.

Grundsätzlich spiegelt die Online-Umfrage ein positives Gesamtbild wider.