

TEIL A: PLANZEICHNUNG

Es gilt die BauNVO 2017

Gemeinde: Lohe-Rickelshof
Gemarkung: Rickelshof
Flur 1

M. 1:1.000

SO I
- großflächiger Einzelhandel /
Verbrauchermärkte
GR 4.250 m²

MU II
GRZ 0,60

MU III
GRZ 0,60

GfL-Rechte zugunsten
des AZV - Region Heide

GfL-Rechte zugunsten
der Allgemeinheit

GfL-Rechte zugunsten
des AZV - Region Heide

Sportplatz

Diagram of a continuous beam with two spans. The left span is 2.00m long and is subjected to a uniformly distributed load 'F'. The right span is 7.00m long and is subjected to a point load 'KFZ/R' at its midpoint. The total length of the beam is 9.46m. The beam is supported by three vertical supports. The distance between the first and second support is 2.00m, and the distance between the second and third support is 7.00m. The total length of the beam is 9.46m. The beam is shown in a perspective view with a cross-section at the right end.

Technical drawing of a roof plan (Dachplan) for a rectangular building. The drawing shows a rectangle with dimensions 30, 5,50, and 6,10. The top edge is labeled 'KFZ/R/F'. The drawing is a technical sketch with construction lines and dimension lines.

-----	Grenze der Anbauverbotszone (20 m)	§ 9 FStRG
_____	Grenze der Anbaubeschränkungszone (40 m)	§ 9 FStRG

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom
Die örtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte durch Aushang an den Bekanntmachungsstafeln vom bis
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde
am durchgeführt. Die örtliche
Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch Aushang an den
Bekanntmachungsstafeln vom bis
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können,
wurden gem. § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am unterrichtet und zur Abgabe
einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Gemeindevertretung hat am den Entwurf des B-Planes mit Begründung
beschlossen und zur Veröffentlichung im Internet bestimmt.

-

Verfahrensstand: Entwurf Juni 2026